

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxelor speciale si amenzilor care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Codlea, în limitele si în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare, cu indexarea de 13,8%

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite si taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLĂDIRI				
Art. 457 alin. (1) Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2024	
	0,08%		0,08%	
Art. 457 alin. (2) - lei/m² -				
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		VALORILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1187	712	1351	810
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	356	238	405	271
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	238	207	271	236
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	149	88	170	100
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D				50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii		
		COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023					COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2024					
Art. 458 alin. (1) Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice		0,3%					0,3%					
Art. 460 alin. (1) Cota impozitului / taxei pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice (0,08%- 0,2%) 0,2% + cota adițională 0,1%		0,3%					0,3%					
Art. 460 alin. (2) Cota impozitului / taxei pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice (0,2%-1,3%), 1,3% + cota adițională 0,1 %		1,4%					1,4%					
Art. 462 alin. (2) - bonificație (până la 10%)		10%					10%					
CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN												
Art. 465 alin. (2) - lei/ha -												
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023						NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024					
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A			8958						10194			
B			6249						7111			
C			3954						4500			
D			2090						2378			
Nota * conform zonării Municipiului Codlea stabilită prin Hotărârea Consiliului Local												

Art. 465 alin. (4) - lei/ha -									
Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 (sume de bază fără coeficientul de corecție)				NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024 (sume de bază fără coeficientul de corecție)			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	36	25	23	18	41	28	26	20
2	Pășune	25	23	18	16	28	26	20	18
3	Fâneață	25	23	18	16	28	26	20	18
4	Vie	55	41	33	23	63	47	38	26
5	Livadă	63	55	41	33	72	63	47	38
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33	25	23	18	38	28	26	20
7	Teren cu ape	18	16	8	0	20	18	9	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Nota * conform zonării Municipiului Codlea stabilită prin Hotărârea Consiliului Local

Art. 465 alin. (7) - lei/ha -									
Categorია de folosință		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 RANG II (sume de bază fără coeficientul de corecție)				NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024 RANG II (sume de bază fără coeficientul de corecție)			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	37	33	30	26	42	38	34	30
2	Teren arabil	59	57	54	50	67	65	61	57
3	Pășune	33	30	26	24	38	34	30	27
4	Fâneață	33	30	26	24	38	34	30	27
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	66	63	59	57	75	72	67	65
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	67	63	59	57	76	72	67	65
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19	17	14	8	22	19	16	9
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1	7	6	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	40	36	33	30	46	41	38	34
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Nota * conform zonării Municipiului Codlea stabilită prin Hotărârea Consiliului Local

Art. 467 alin. (2) - bonificație (până la 10%)	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2024	
	10%		10%	

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Art. 470 alin. (2)			
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	9
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	22	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	85	97
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	171	195
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	345	393
7	Autobuze, autocare, microbuze	28	32
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	35	40
9	Tractoare înmatriculate	22	25
II. Vehicule înregistrate			
		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm ³ - *	- lei/200 cm ³ - *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		4	5
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		6	7
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		56 lei/an	64 lei/an
		* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
Art. 470 alin. (3) Reducerea impozitului pentru mijloacele de transport hibride		COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2024
		85%	85%

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40	46
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61	69
d. Peste 5 tone	77	88
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit Si uz personal	25	28
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67	76
3. Bărci cu motor	249	283
4. Nave de sport si agrement	1.327	1.510
5. Scutere de apă	249	283
6. Remorchere si împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	662	753
b) peste 500 CP si până la 2000 CP, inclusiv	1.078	1.227
c) peste 2000 CP si până la 4000 CP, inclusiv	1.657	1.886
d) peste 4000 CP	2.653	3.019
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	214	244
8. Ceamuri, șlepuri si barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	214	244
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si până la 3000 de tone, inclusiv	332	378
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	581	661
Art. 472 alin. (2)		
- bonificație	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	COTA PROPUȘA PENTRU ANUL 2024
	10%	10%
CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII		
Art. 474 alin. (1)	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban		
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	6	7
b) între 151 si 250 m ² inclusiv	7	8
c) între 251 si 500 m ² inclusiv	9	10
d) între 501 si 750 m ² inclusiv	14	16
e) între 751 si 1.000 m ² inclusiv	17	19
f) peste 1.000 m ²	17 lei + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	19 lei + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	18		20	
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavări	8 lei pentru fiecare m ² afectat		9 lei pentru fiecare m ² afectat	
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afișaj, firme si reclame situate pe căile si în spațiile publice	8 lei pentru fiecare m ² de suprafața ocupata de construcție		9 lei pentru fiecare m ² de suprafața ocupata de construcție	
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri si bransamente	16 lei pentru fiecare racord		18 lei pentru fiecare racord	
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	9 lei		10 lei	
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	24 lei		27 lei	
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	24 lei		27 lei	
** Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități, persoane a căror activitate este înregistrata in grupele CAEN 561- Restaurante; 563 –Baruri si alte activitati de servire a băuturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificării activităților din economia naționala, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv. Termene de plată: - la data eliberării autorizației (pentru autorizație nouă) - în cazul vizării anuale a autorizației existente: în două rate egale, până la datele de 31 martie 2024 și 30 septembrie 2024 inclusiv	0 m ² -100 m ²	275 lei /an/fracțiune de an	0 m ² – 100 m ²	313 lei /an/fracțiune de an
	101 m ² – 200 m ²	551 lei /an/fracțiune de an	101 m ² – 200 m ²	627 lei /an/fracțiune de an
	201 m ² – 300 m ²	820 lei /an/fracțiune de an	201 m ² – 300 m ²	933 lei /an/fracțiune de an
	301 m ² – 400 m ²	1.171 lei /an/fracțiune de an	301 m ² – 400 m ²	1.333 lei /an/fracțiune de an
	401 m ² – 500 m ²	2.341 lei /an/fracțiune de an	401 m ² – 500 m ²	2.664 lei /an/fracțiune de an
	peste 501 m ²	4.683 lei /an/fracțiune de an	peste 501 m ²	5.329 lei /an/fracțiune de an
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități, persoane a căror activitate este înregistrata în grupele CAEN 561- Restaurante; 563 –Baruri și alte activitati de servire a băuturilor si 932- Alte activități recreativ și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională, pentru o suprafață mai mare de 500 m ² . Termene de plată: - la data eliberării autorizației (pentru autorizație noua) - in cazul vizării anuale a autorizației existente: in doua rate egale, până la datele de 31 martie 2024 si 30 septembrie 2024 inclusiv				

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE			
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă si publicitate	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2024	
	3%	3%	
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj in scop de reclamă si publicitate Termene de plată: in doua rate egale, pana la datele de 31 martie 2024 si 30 septembrie 2024 inclusiv	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE PROPUE PENTRU ANUL 2024	
	- lei/m² sau fracțiune de m² -	- lei/m² sau fracțiune de m² -	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	37	42	
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă si publicitate	27	31	
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2024	
	a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională.	2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%	5%	
CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE			
Art. 484 Taxe speciale pentru servicii de salubritate conform - Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) si c), alin. (3), alin. (5) si alin. (8) din Legea nr. 101/2006, republicată si HCL nr. 11/26.01.2017		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024 Conform HCL nr. 11/26.01.2017	
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE			
Art. 486 Alte taxe locale:		NIVELURILE PROPUSE PETNTRU ANUL 2024	
1. Taxa P.S.I.		Taxa în funcție de numărul de salariați lei / an	
Taxa percepută de la toate persoanele juridice, proprietare de imobile - cladiri de pe raza municipiului Codlea Termene de plata: în două rate egale, până la 31 martie 2024 și 30 septembrie 2024 inclusiv		0 -10 salariați	93
		11 -50 salariați	187
		51 -100 salariați	373
		Peste 100 salariați	560

<p>Taxa percepută de la toate persoanele fizice, proprietare de imobile - cladiri de pe raza municipiului Codlea.</p> <p>Termene de plată: în două rate egale, până la 31 martie 2024 și 30 septembrie 2024 inclusiv</p>	<p>0,01 % din valoarea impozabila a clădirii</p>
2. Taxa pentru utilizarea unor suprafețe de teren în locurile special amenajate în vederea desfacerii de produse, amplasare de chioșcuri, tonete, mese	1,55 lei/m²/zi
3. Taxa pentru utilizarea unei tarabe în locuri special amenajate	3,08 lei/m²/zi
4. Taxa pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren în alte locuri decât cele specificate la punctul 2. în vederea desfacerii de produse, prestări de servicii, pentru depozitarea de materiale sau confecționarea de produse, precum și pentru utilizarea unei suprafețe de teren pe domeniul public	1,55 lei/m²/zi
5. Taxa pentru comercializarea în locuri special amenajate a produselor de orice fel de alte persoane fizice sau juridice decât producătorii atestați prin certificatul de producător	3,08 lei/m²/zi
6. Taxa pentru accesul în târguri a mijloacelor de transport de orice fel	4,43 lei/zi
7. Taxa pentru vânzarea de animale în locuri special amenajate astfel: - bovine, cabaline, porci peste 6 luni - porci sub 6 luni	6 lei/ cap de animal 5 lei/ cap de animal
8. Taxa pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren în zona Maialului, Promenadă în cazul diferitelor festivaluri, manifestări artistice sau alte evenimente distractive cu caracter public	40 lei/zi pentru suprafețe ≤ 9 m² inclusiv 40 lei/zi + 5,00 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 9 m² pentru suprafețe > 9 m²
9. Taxa pentru închiriere căsuțe amplasate în zona Promenadei, pentru agenții economici	20 lei /zi/ căsuță
10. Taxa de afectare pentru lucrări de săpături: - teren neasfaltat - teren asfaltat sau betonat	20 lei/m²/zi 33 lei/m²/zi
11. Taxa pentru utilizarea unor suprafețe de teren special amenajate pentru terase	0,44 lei/m²/zi
12. Taxa pentru utilizarea locurilor publice, altele decât cele de reședință: * conform regulament Anexa nr. 3 - pentru autoturisme si remorci < 1 t inclusiv - pentru autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maxima autorizata pana la 3,5 t inclusiv si remorci intre 1 t si 3,5 t; - pentru autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maxima autorizata >3,5 t inclusiv, care au voie sa parcheze cu acestea doar pe domeniul public de pe str. Rampei si in zona cuprinsa intre stația PECO OMV Codlea si stația de autobuze din Codlea Nord Termen de plată, similar art. 462, alin (1)	180 lei / an 478 lei / an 718 lei / an

13. Taxa pentru oficierea căsătoriilor și executarea de fotografii sau înregistrări video în incinta instituției: - dacă cel puțin unul dintre soți are domiciliul pe raza Municipiului Codlea - dacă niciunul dintre soți nu are domiciliul pe raza Municipiului Codlea și căsătoria se va oficia în locația destinată evenimentului -dacă oficierea căsătoriei are loc în altă locație, situată pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Codlea, alta decât cea destinată oficerii căsătoriei	- nu se percepe taxă - 180 lei/căsătorie - 300 lei/căsătorie
14. Taxa furnizării date cu caracter personal din R.N.E.P.	14 lei
15. Taxa de urgență pentru eliberarea în termen de 24 ore de la data înregistrării cererilor, a certificatelor și dovezilor de stare civilă, a copiilor după documente primare ce au stat la baza întocmirii actelor și faptelor de stare civilă precum și a adeverințelor și a furnizării datelor din Registrul Național de Evidență Persoanelor	133 lei
16. Taxa arhivă pentru eliberare documente	27 lei
17. Taxa comerț ambulant	27 lei / zi pentru maxim 31 de zile calendaristice 18 lei / zi pentru o perioadă mai mare de 31 de zile calendaristice
18. Taxa transport public în regim de taxi: - taxa pentru eliberarea autorizației de transport -valabilitate 5 ani - taxa pentru eliberarea autorizației taxi - valabilitate 5 ani (lei/auto) - taxa pentru accesul în locurile de așteptare a clienților (anual/auto) - taxa pentru restituirea autorizației taxi ocazionată de suspendarea ei Termen de plată: - în cazul eliberării autorizației de transport / taxi privind desfășurarea activității de transport public în regim de taxi, plata se va efectua la data eliberării acesteia - în cazul taxei pentru accesul în locurile de așteptare a clienților se plătește anual în două tranșe egale respectiv 31 martie și 30 septembrie inclusiv	358 lei 156 lei 119 lei 180 lei
19. Taxă pentru înlocuirea autoturismului în cazul autorizațiilor în regim taxi Termen de plată: - la data eliberării acestora;	156 lei
20. Taxă pentru modificarea autorizației de transport în regim de taxi Termen de plată: - la data eliberării acesteia;	77 lei

21. Taxă pentru: - taxa pentru eliberarea autorizației de transport în regim de închiriere - valabilitate 5 ani - taxa pentru eliberarea copiei conforme cu originalul Termen de plată: - la data eliberării acestora;		600 lei 119 lei
22. Taxă liberă trecere (LT): conform HCL 107/31.07.2017 privind republicarea HCL 101/19.12.2016 privind aprobarea regulamentului pentru eliberarea, folosirea permiselor de liberă trecere și a programului de aprovizionare al agenților economici în raza Municipiului Codlea		Conform taxelor prevăzute în HCL nr. 107/31.07.2017
23. Taxa de înregistrare a vehiculelor nesupuse înmatriculării – aflate în evidența Municipiului Codlea, conform HCL 103/24.10.2005.		Conform taxelor prevăzute în HCL nr. 103/24.10.2005
24. Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de urbanism , în termen de 24 de ore de la data înregistrării cererilor		134
CAPITOLUL X – ALTE DISPOZITII COMUNE		
Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024
	702 lei	Cota prevăzuta la art. 486 alin. (4) 799 lei
Art. 489 ➤ Majorarea impozitelor si taxe locale de consiliile locale sau județene		
	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023*	COTELE PROPUSE PENTRU ANUL 2024*
Art. 489 alin. (2) „(2) Cotele adiționale stabilite nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	Cota prevăzuta la art. 460 alin. (1) - cota adițională de 0,1% respectiv o majorare de 50% față de nivelul impozitului sau taxei de 0,2% limita maximă stabilită prin Codul Fiscal (clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice)	Cota prevăzuta la art. 460 alin. (1) - cota adițională de 0,1% respectiv o majorare de 50% față de nivelul impozitului sau taxei de 0,2% limita maximă stabilită prin Codul Fiscal (clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice)

	Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) - cota adițională de 0,1% respectiv o majorare de 8% față de nivelul impozitului sau taxei de 1,3% limita maximă stabilită prin Codul Fiscal (clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice)	Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) - cota adițională 0,1 %respectiv o majorare de 8% față de nivelul impozitului sau taxei de 1,3% limita maximă stabilită prin Codul Fiscal (clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice)
Criteriile economice, sociale, geografice, urbanistice precum și necesitățile bugetare în funcție de care se stabilesc cotele adiționale		
NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.		
Art. 489 alin. (4) - majorarea impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de doi ani consecutiv, începând cu al treilea an	500%	500% conform HCL 122/28.10.2019
Art. 489 alin. (5)- (8) - majorarea impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan	500%	500% conform HCL 122/28.10.2019
CAPITOLUL XI – SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	LIMITELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 - lei -	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024 - lei -
➤ lit. a) se sancționează cu amendă	83 – 331	94 – 377
➤ lit. b) se sancționează cu amendă	331 – 825	377 – 939
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	385– 1.873	438– 2.131
(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	593 – 2.967	675 – 3.376
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤ ➤		
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	332 – 1.324	378 – 1.507
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.324 – 3.302	1.507 – 3.758
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.542 – 7.485	1.755 – 8.518

REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL

1. Se acordă următoarele scutiri și/sau reduceri, în cursul anului 2024:

- a) se reduce cu 50% impozitul / taxa pe clădire și teren pentru locuința de domiciliu, în cota de proprietate, pentru persoanele în vârstă de peste 70 de ani, ale căror venituri lunare sunt mai mici de salariul minim brut pe țară, conform art. 456, alin. (2), lit. k) și art. 464, alin. (2), lit. j) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare. Reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate respectiv, Serviciul Impozite și Taxe Locale Municipiul Codlea, până la data de 31 martie inclusiv. **Formularul nr.1 la Anexa nr. 2**

- b) se acordă reducere cu 30% de la plata impozitului pe clădiri / taxei pe clădiri pe o perioadă de 2 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii persoane fizice care au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011, conform art. 456, alin. (2), lit. m) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

- c) se acordă reducere cu 30% de la plata impozitului pe clădiri / taxei pe clădiri pe o perioadă de 2 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii persoane fizice care execută lucrări în condițiile Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural – ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, conform art.456, alin. (2), lit. n) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

- d) se acordă scutire de la plata impozitului/ taxei pe clădire și teren pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 456, alin. (2), lit. j) și art. 464, alin. (2), lit. h) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

- e) se acordă scutire de la plata impozitului / taxei pe teren pentru terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare, conform art. 464, alin. (2), lit. n) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

- f) se acordă scutire de la plata impozitului / taxei pe clădire și teren pentru clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public, conform art. 456, alin. (2), lit. e) și art. 464, alin. (2), lit. a) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

- g)** se acordă scutire de la plata impozitului / taxei pe clădire și teren pentru clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din OUG nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public, conform art. 456, alin. (2), lit. f) și art. 464, alin. (2), lit. b) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- h)** se acordă scutire de la plata impozitului / taxei pe clădire și terenul aferent pentru clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din OUG nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public, conform art. 456, alin. (2) lit. g) și art. 464, alin. (2), lit. c) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- i)** se acordă reducere cu 50% de la plata impozitului / taxei pe clădirile și terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat /de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat, conform dispozițiilor prevăzute de art. 456, alin. (2), lit. l) și art. 464, alin. (2), lit. k) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- j)** se acordă scutire de la plata impozitului / taxei pe clădiri și teren pentru clădirile și terenul aferent utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, conform art. 456, alin. (2), lit. c) și art. 464, alin. (2), lit. d) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- k)** se acordă scutire de la plata taxei P.S.I. pentru:
- veteranii de război, vădulele de război și vădulele necăsătorite ale veteranilor de război;
 - persoanele fizice, prevăzute în art. 1 din Decretul Lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 487, lit. a), lit. b) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- Scutirea de la plata taxei P.S.I se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentul de specialitate al autorității publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.
- l)** - se acordă scutire de la plata impozitului / taxei pe clădiri și teren pentru clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, conform art. 456 alin. (2) lit. d) și art. 464 alin. (2) lit. e), art. 487 lit. a). lit. b) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- m)** - se acordă scutire de la plata taxei P.S.I pentru pompierii voluntari, pentru locuința de domiciliu, în cotă de proprietate, în baza tabelului nominal, întocmit și comunicat de Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență, până la data de 31 decembrie 2023, se acordă scutirea de la plata taxei P.S.I. pentru persoanele juridice care dețin sau au încheiate contracte cu serviciul privat pentru situații de urgență, avizat de ISU Brașov.
- se acordă scutire de la plata taxei P.S.I pentru persoanele încadrate în grad de handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, pentru locuința folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate.

Scutirea de la plata taxei P.S.I se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentul de specialitate al autorității publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

n) se acordă reducere de 85% de la plata impozitului pe mijloace de transport hibride, conform art. 470, alin. (3) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

o) se acordă scutire de la plata impozitului/taxei pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x), conform art. 456 alin. (2), lit. a).

p) se acordă scutire de la plata impozitului/taxei pentru terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice, conform art. 464 alin. (2), lit. i).

r) se acordă reducerea cu 50%, de la plata impozitului/taxei pentru suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitarea, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare, conform art. 464 alin. (2), lit. s).

s) se acordă scutire de la plata impozitului/taxei pentru clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive, conform art. 456, alin. (2) lit. s) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

t) se acordă scutire de la plata impozitului pentru terenurile situate în extravilanul localității pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie, conform art. 464, alin. (2) lit. o) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

u) - se acordă scutire de la plata impozitului pe clădire și teren pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor, beneficiare conform art.8 alin.(1) și alin. (3) coroborat cu art. 10 din Decretul Lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri - REPUBLICARE*). Scutirea de la plată, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentul de specialitate al autorității publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv. **Formularul nr.2 la Anexa nr.2**

v) –se acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri, persoane fizice, în temeiul art.456 alin.(2), lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare conform criteriilor prevazute în **Anexa nr. 4** respectiv **Formularul nr.1 la Anexa nr.4.**

ANEXA NR.3

la Hotărârea Consiliului Local nr.....

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2024

REGULAMENT

privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice, de către proprietarii/ utilizatorii de autovehiculele care sunt parcate pe domeniul public al Municipiului Codlea, în alte locuri decât cele din parcurile de reședință, precum și modul de declarare și urmărire a acestora

1. Orice proprietar/utilizator de autovehicul care utilizează domeniul public al Municipiului Codlea, pentru parcare a acestora, în intervalul orar 22⁰⁰ – 7⁰⁰, în alte locuri decât cele din parcurile de reședință (denumit în continuare "plătitor UDP"), are următoarele obligații:

- obligația de a declara această situație la Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Municipiului Codlea, în vederea stabilirii taxei de utilizare a locurilor publice. **Formularul nr.1 la Anexa nr. 3**

- să respecte prevederile legale privind oprirea, staționarea și parcare a autovehiculelor pe drumurile publice

2. Taxa de folosire a locurilor publice, conform HCL privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 este de :

- **180 lei/an**, pentru proprietarii/utilizatorii de autoturisme, remorci cu masa maxim autorizată până la 1 Tonă inclusiv ;

- **478 lei/an**, pentru proprietarii/utilizatorii de autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maximă autorizată până la 3,5 Tone și remorci cu masa maximă autorizată între 1,001 Tone – 3,5 Tone;

- **718 lei/an**, pentru proprietarii/utilizatorii de autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maximă autorizată >3,5 Tone inclusiv, care au voie să parcheze cu acestea doar pe domeniul public de pe str. Rampei și în zona cuprinsă între Stația Peco OMV Codlea și Stația de autobuze din Codlea Nord.

Solicitarea va fi făcută prin completarea unei declarații, conform *Formularului nr. 1 la Anexa nr.3, la prezentul regulament.*

Taxa va fi plătită anticipat pentru primul an, la data primirii de către contribuabil a permisului de parcare pe domeniul public. Pentru anii următori taxa va fi plătită în două transe astfel: jumătate până la 31 martie a anului respectiv iar cealaltă jumătate până la 30 septembrie a anului respectiv. În cazul în care declarația se întocmește în timpul anului, taxa se calculează proporțional cu numărul de luni rămase până la sfârșitul anului.

Proprietarii / utilizatorii de utilaje agricole nu au voie să parcheze pe domeniul public cu acestea.

3. În cazul în care, plătitorii UDP nu depun declarația de impunere conform *Formularului nr. 1 la Anexa nr.3*, aceștia vor fi impuși din oficiu, în baza evidenței Serviciului Impozite și Taxe Locale.

Serviciul Implementare Strategie Urbană și Poliția Locală, vor efectua controale în acest sens, iar nerespectarea regulamentului se sancționează conform hotărârii consiliului local. Situația va cuprinde date cu privire la numărul de înmatriculare al autovehiculului, tipul autovehiculului, locul unde a fost găsit autovehiculul, precum și dovada utilizării domeniului public prin fotografierea autovehiculului și locația unde acesta se află. Ulterior se va face o identificare și suprapunere cu evidența fiscală a Serviciului Impozite și Taxe Locale. Dacă nu se poate identifica autovehiculul atunci se întocmesc adrese către Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor - Brașov. În cazul în care autovehiculele aparțin unor persoane care au domiciliul în altă localitate se va încerca obținerea de informații de orice tip și din orice loc (de la vecini, în special) pentru identificarea utilizatorului. Dacă autovehiculul aparține unei persoane juridice se vor întocmi adrese către acestea pentru identificarea utilizatorului.

4. Permisul de parcare eliberat plătitorilor UDP, va fi afișat la vedere, pe bordul mașinii.

CERERE

privind scutirea impozitului pe clădire și teren pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor, beneficiare conform art.8 alin.(1) și alin. (3) coroborat cu art. 10 din **Decretul Lege nr.118/1990**

Subsemnatul/Subsemnata _____, identificat/
identificată prin actul de identitate _____ seria _____, numărul _____,
CNP _____ domiciliat/domiciliată în Municipiul Codlea,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. Brașov,
tel _____, adresă e-mail _____, solicit acordarea
scutirii de la plata impozitului pe clădirea de domiciliu și terenul aferent pentru cota de
proprietate.

Anexez în fotocopie - Decizia privind acordarea unor drepturi prevazute de D.L. 118/1990
- C.I/B.I

Data,

Semnătura,

Durată estimată completare: 5 min

Atenție! Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului European (RE) nr. 679 / 2016 și ale Legii nr. 190 / 2018 privind măsuri de punere în aplicare a RE nr. 679 / 2016

DECLARAȚIE DE IMPUNERE

**privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice, de către proprietarii/
utilizatorii de autovehicule care sunt parcate pe domeniul public al Municipiului
Codlea, în alte locuri decât cele din parcurile de reședință**

Subsemnatul/Subsemnata _____, identificat/
identificată prin actul de identitate _____ seria _____, numărul _____,
CNP _____ domiciliat/domiciliată în Municipiul Codlea,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. Brașov,
tel _____, adresă e-mail _____

Subscrisa _____ înmatriculată la Registrul Comerțului
sub nr. _____, CUI _____, cu sediul în Municipiul Codlea,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. Brașov,
tel _____, adresă e-mail _____

solicit luarea în evidență cu taxa pentru utilizarea domeniului public pentru* _____

autovehicul, marca _____, numărul de înmatriculare _____, cap.
cilindrică _____, serie șasiu _____, masa maximă autorizată _____,

Menționez că utilizez domeniul public, pentru autovehiculul mai sus menționat la
adresa: Municipiul Codlea, strada _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, Ap. _____

**Declar pe propria răspundere că utilizarea domeniului public respectă
prevederile legale privind oprirea, staționarea și parcare autovehiculelor pe
drumurile publice.**

Anexez în fotocopie - cartea de identitate a autovehiculului

- certificatul de înmatriculare al autovehiculului
- C.I / B.I / C.U.I

Data,

Semnătura,

Durată estimată completare: 5 min

Procedura de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădiri, persoane fizice, conform art.456 alin.(2), lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art.1.

Persoanele fizice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care au în proprietate sau coproprietate clădirea de domiciliu pentru clădirile noi sau reabilitate, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri.

Art.2.

Criterii de acordare a scutirii persoanelor încadrate conform Art.1:

- clădirea de domiciliu cu destinația de locuință, pe care se amplasează sistemul de panouri fotovoltaice, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice;
- lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice să fie realizate pe cheltuiala proprie;
- Plan de amplasament și detaliu întocmit de expert autorizat ANCPI, din care sa rezulte suprafața desfășurată a imobilului construcție pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădire actualizat și nu mai veche de 1 an;
- lucrările de intervenție au fost efectuate de către un operator economic autorizat ANRE specializat;
- până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele restante datorate către bugetul local;

Art.3.

(1) Scutirea impozitului pe clădiri aferent cotei de proprietate se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal local, însoțită de următoarele documente:

- actul de identitate a proprietarului/coproprietarului;
- Plan de amplasament și detaliu întocmit de expert autorizat ANCPI, din care sa rezulte suprafața desfășurată a imobilului construcție pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădire actualizat și nu mai veche de 1 an;
- procesul verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE din care să rezulte că s-au realizat lucrările de instalare de sisteme de produce a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- certificat de racordare -emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform prevederilor legale în vigoare;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului, că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie iar suprafețele construite desfășurate ale imobilului cu destinația de locuință declarate, sunt reale.

(2) Modelul cererii este prevăzut în **formularul nr.1 la Anexa nr.4**

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri aferentă cotei de proprietate se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5.

Scutirea se acordă pe o perioadă **de 3 ani**, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative, emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar.

Art. 6.

(1) Persoanele care solicită scutire la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu, au obligația de a înștiința organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări asupra masei impozabile.

(2) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Formularul nr.1 la Anexa nr.4

privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri, persoane fizice, conform art.456 alin.(2), lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Anexa nr. 4

**CĂTRE,
MUNICIPIUL CODLEA
SERVICIUL IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
loc. _____ str. _____ nr. _____ Bl _____ Sc _____ ap. _____
posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____, CNP _____,
proprietar/coproprietar al imobilului situat în _____, cota
de proprietate _____%,

prin prezenta solicit scutire de la plata **impozitului pe clădirea de domiciliu**, conform Hotărârii
Consiliului Local al Municipiului CODLEA nr. _____/ _____

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente:

- actul de identitate a proprietarului/coproprietarului;
- Plan de amplasament și detaliu întocmit de expert autorizat ANCPI, din care sa rezulte suprafața desfășurată a imobilului construcție pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădire actualizat și nu mai veche de 1 an;
- procesul verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE din care să rezulte că s-au realizat lucrările de instalare de sisteme de produce a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- certificat de racordare -emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform prevederilor legale în vigoare;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului, că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie iar suprafețele construite desfășurate ale imobilului cu destinația de locuință declarate, sunt reale.

Data _____ Semnătura,

Durată estimată completare formular: 10 minute